FICHE TEMOIGNAGE Foncier

Alexis Viaud

Foncier

Alexis, 32 ans, est en portage temporaire avec la CIAP jusqu'à son installation prévue en avril 2020 sur la commune de la Chapelle-Heulin. Hébergé depuis octobre 2018, il y développe une activité de boulange paysanne et d'élevage de brebis et de chèvres pour la production de viande. Cette période lui permet de démarrer progressivement son activité et d'accéder aux moyens de production. Son cheptel ovin est en cours de constitution, à terme il s'installera avec 80 mères. Il recherche activement des bâtiments et du foncier pour créer son site d'installation.

> ***Le Stage paysan créatif est une formule pertinente : on est en autonomie mais pas seul. On peut gérer son temps et avoir des piliers qui peuvent t'aider. Cela permet de se mettre à l'épreuve de manière sécurisée pour réussir à trouver son organisation dans le travail.***

De formation naturaliste, Alexis est salarié d'une association de protection de la nature pendant 6 ans avant de se tourner vers le métier de paysan. Attiré par le travail manuel et en extérieur, sa reconversion est surtout motivée par la volonté de prendre soin de la nature, de la biodiversité et des paysages à travers une activité agricole.

Natif du territoire, Alexis vit depuis quelques années à Vallet, à la ferme de l'Aufrère qui est très impliquée dans les réseaux paysans militants. C'est par ce biais qu'il prend connaissance des formations de la CIAP et de CAP 44. Après avoir suivi le parcours "de l'idée au projet", il travaille un an comme ouvrier agricole dans une ferme en maraîchage et élevage. Bénéficiant déjà d'un ancrage territorial fort, le Stage Paysan Créatif lui permet surtout de construire la stratégie de mise en place progressive de son projet. La rencontre avec Thomas Rabu, paysan boulanger à Varades, qui est son paysan référent technique, lui permet de mesurer l'apport de la boulange au démarrage pour stabiliser son modèle économique et asseoir sa trésorerie.

Pour sécuriser le lancement de son activité à la suite de son Stage Paysan Créatif, Alexis sollicite un portage temporaire pour 15 mois. Pendant cette période, Alexis est en contrat CAPE (Contrat d'Appui au Projet d'Entreprise), il conserve ses droits au chômage. Il a ainsi

ciap
Coopérative d'Installation en Agriculture Paysanne

HAPPYTERR
ALLIANCES PAYSANNES INNOVANTES ET TERRITORIALES POUR RÉUSSIR LE RENOUVELLEMENT DU MILIEU AGRICOLE

un revenu assuré pendant qu'il développe son activité agricole et consolide sa clientèle. Ayant déjà un petit cheptel de constitué, il sollicite des CIGALES pour agrandir son troupeau et acheter un fourgon. La CIAP préfinance une avance de trésorerie et ses premiers investissements pour la mise en culture, l'aménagement de son fournil et le matériel d'élevage.

Le foncier est un enjeu important dans l'installation d'Alexis. Le contexte du vignoble nantais est particulier dans le paysage agricole. La crise de la vigne entraîne une déprise agricole marquée sur ce territoire. De nombreuses parcelles viticoles ne sont plus cultivées et se retrouvent en friche. L'association Terres en vie, née d'un collectif de citoyens, veut prendre cette problématique à bras le corps et initier une dynamique autour des terres délaissées. Son but est de ne pas laisser de terres sans exploitants, ce qui permet à la fois de favoriser l'installation et le maintien de la biodiversité. A l'instar de la SCIC Nord-Nantes, elle repère les îlots en friche, contacte les propriétaires pour reprendre les baux et y installer des porteurs de projet.

Terres en Vie et la CIAP ont pu collaborer pour qu'Alexis puisse bénéficier de ce dispositif. Sur les 20ha de foncier qu'il occupe, Terres en Vie est détentrice du bail à ferme sur 15 ha. La CIAP, Terres en Vie et Alexis ont alors signé une convention de mise à disposition pour cette surface. L'objectif à terme pour Alexis serait de récupérer le bail à son installation. Bien que les terres soient très disponibles, la difficulté porte sur la constitution de son unité d'exploitation. Il est parfois compliqué de trouver des parcelles suffisamment grandes et d'un seul tenant pour accueillir de l'élevage. Proche de Nantes, ce territoire est également soumis à une forte pression urbaine. La quasi-totalité des bâtiments agricoles a été reconvertie en habitation, la spéculation sur le bâti est très grande. Alexis recherche activement un lieu et est en cours de discussion pour acquérir des bâtiments nécessaires pour installer son fournil et ses animaux.

Pour Alexis, la force de l'accompagnement de la CIAP est de donner à la fois un cadre et de la souplesse. "Le Stage Paysan Créatif est une formule pertinente : on est en autonomie mais pas seul. On peut gérer son temps et avoir des piliers qui peuvent aider. Cela permet de se mettre à l'épreuve de manière sécurisée pour réussir à trouver son organisation dans le travail."

Même s'il avait déjà un réseau dense, Alexis a pu profiter du réseau qu'apporte la CIAP. Toujours en étroit contact avec ses paysans référents, Alexis coopère également avec d'autres jeunes installés. Il achète ses œufs pour ses pains briochés à Maxime Lerat, tout juste sorti de portage pour s'installer à la Varenne en poules pondeuses, brebis et vaches allaitantes. Alexis a déjà des perspectives pour continuer ces collaborations avec ses collègues et voisins. Bien qu'il n'ait pas de projet d'installation collective, il envisage de mutualiser ses bâtiments pour monter une unité de tri de semences partagée.

ciap
Coopérative d'Installation en Agriculture Paysanne

31 Bd Albert Einstein - CS 92315
44323 NANTES CEDEX 3
Tel : 02 40 20 83 93 - Fax : 02 40 20 22 55
contact@ciap-pdl.fr - www.ciap-pdl.fr

LES RÉSEAUX NATIONAUX QUI APPUIENT ET QUE NOURRISSENT LE DÉVELOPPEMENT DE CES INITIATIVES

RENETA · FADEAR Réseau de l'agriculture paysanne · Coopérer pour entreprendre · les SCIC · cuma · FRANCE ACTIVE Les entrepreneurs engagés

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

RéseauRural Français 2014 - 2020

RÉGIONS DE FRANCE

Cette action est cofinancée par le Fonds européen agricole pour le développement rural : l'Europe investit dans les zones rurales.
UNION EUROPÉENNE